

U S T A W A

Z r.

o zmianie ustawy - Kodeks cywilny oraz ustawy - Prawo własności przemysłowej

Art. 1. W ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, 2337, 2339, 326 i 1285) w Księdze Trzeciej dodaje się Tytuł XXIII¹ w brzmieniu:

„Tytuł XXIII¹

Umowa franczyzy

Art. 764¹⁰. Przez umowę franczyzy francyzodawca zobowiązuje się, w zakresie działalności swego przedsiębiorstwa, udostępnić francyzobiorcy do korzystania za wynagrodzeniem koncepcję lub technikę prowadzenia działalności gospodarczej oraz rzeczy lub prawa służące wykonywaniu tej działalności, w szczególności nazwę przedsiębiorstwa, znaki towarowe i patenty, a francyzobiorca zobowiązuje się do prowadzenia we własnym imieniu i na własny rachunek działalności gospodarczej w oparciu o udostępnioną koncepcję lub technikę, rzeczy lub prawa.

Art. 764¹¹. Umowa franczyzy wymaga zachowania formy dokumentowej pod rygorem nieważności.

Art. 764¹². § 1. Nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy franczyzy francyzodawca udostępnia francyzobiorcy aktualny dokument informacyjny oraz wzorec umowy franczyzy.

§ 2. Dokument informacyjny zawiera co najmniej:

- 1) dane identyfikujące francyzodawcę;
- 2) opis działalności gospodarczej francyzodawcy, w szczególności liczbę zawartych umów franczyzy, według stanu na koniec poprzedniego roku kalendarzowego;
- 3) opis działalności, która ma być wykonywana przez francyzobiorcę;
- 4) sposób ustalania wynagrodzenia francyzodawcy;
- 5) opis świadczeń francyzodawcy, w szczególności wymienienie udostępnianych do korzystania koncepcji lub techniki działalności gospodarczej, rzeczy lub praw;

- 6) informację o szacunkowej wartości wydatków lub nakładów niezbędnych do poniesienia przez franczyzobiorcę w celu rozpoczęcia wykonywania umowy franczyzy;
- 7) informację o szacowanej wysokości przychodów franczyzobiorcy oraz o sposobie jej wyliczenia;
- 8) informację o zobowiązaniu franczyzobiorcy do zawierania umów z podmiotami trzecimi wskazanymi przez franczyzodawcę, o ile przewiduje się zawieranie takich umów;
- 9) informację o zakresie i środkach nadzoru franczyzodawcy nad sposobem wykonywania umowy franczyzy przez franczyzobiorcę, w szczególności o zakresie dostępu do tajemnic przedsiębiorstwa franczyzobiorcy oraz o prawie franczyzodawcy do wydawania wytycznych i poleceń, o ile przewiduje się nadzór franczyzodawcy nad sposobem wykonywania umowy franczyzy przez franczyzobiorcę;
- 10) informację o zasadach przejścia praw i obowiązków wynikających z umowy franczyzy oraz przystępowania nowej osoby do umowy po stronie franczyzobiorcy, o ile przewiduje się taką możliwość;
- 11) informację o zdarzeniach stanowiących podstawę nałożenia kar umownych oraz o sposobie ustalania ich wysokości, o ile przewiduje się nakładanie kar umownych;
- 12) okres obowiązywania umowy franczyzy i warunki jej przedłużenia;
- 13) terminy wypowiedzenia umowy franczyzy;
- 14) informację o zakazie konkurencji, w tym o terminach obowiązywania tego zakazu, o ile przewiduje się zakaz konkurencji.

§ 3. Franczyzobiorca może wypowiedzieć umowę franczyzy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli franczyzodawca nie udostępnił franczyzobiorcy dokumentu informacyjnego lub zawarł w nim informacje nierzetelne albo nieprawdziwe dotyczące spraw mających istotne znaczenie, a uzasadnione jest przypuszczenie, że gdyby franczyzobiorca był należycie o nich poinformowany, to umowy by nie zawarł i nie upłynął okres trzydziestu dni od powzięcia o tym wiedzy przez franczyzobiorcę.

§ 4. Uprawnienie, o którym mowa w § 3 wygasa z upływem roku od dnia zawarcia umowy franczyzy.

§ 5. Franczyzodawca jest obowiązany do naprawienia szkody wyrządzonej franczyzobiorcy przez zamieszczenie w dokumencie informacyjnym informacji nierzetelnych albo nieprawdziwych, chyba że nie ponosi winy.

§ 6. Przepisy § 1-5 stosuje się odpowiednio w razie przedstawienia franczyzobiorcy przez franczyzodawcę oferty zmiany umowy franczyzy. W razie braku zgody franczyzobiorcy na

przyjęcie oferty zmiany umowy franczyzy, strony pozostają związane dotychczasowymi warunkami umowy.

Art. 764¹³. O ile strony nie postanowiły inaczej, francyzobiorca obowiązany jest do zachowania w tajemnicy udostępnionej przez francyzodawcę poufnej koncepcji lub techniki prowadzenia działalności gospodarczej, a obowiązek zachowania tajemnicy nie jest ograniczony w czasie.

Art. 764¹⁴. O ile strony umowy nie postanowią inaczej, francyzobiorca nie może przenieść na inną osobę praw z umowy franczyzy, ani wnieść ich tytułem wkładu do spółki.

Art. 764¹⁵. Jeżeli wskutek okoliczności, za które francyzobiorca odpowiedzialności nie ponosi i które nie dotyczą jego osoby, zwykły przychód z działalności francyzobiorcy uległ znacznemu zmniejszeniu, francyzobiorca może żądać proporcjonalnego zmniejszenia wynagrodzenia francyzodawcy za czas, w którym przychód uległ znacznemu zmniejszeniu. Zmniejszenie wynagrodzenia francyzodawcy następuje w drodze powództwa lub zarzutu uprawnionego.

Art. 764¹⁶. Francyzodawca może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:

- 1) francyzobiorca nie podjął działalności gospodarczej w oparciu o umowę franczyzy w okresie sześciu miesięcy od dnia zawarcia umowy albo trwale zaprzestał jej prowadzenia;
- 2) wobec francyzobiorcy prawomocnie orzeczono zakaz prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym umową franczyzy;
- 3) francyzobiorca utracił pełną zdolność do czynności prawnych;
- 4) doszło do rażącego naruszenia przez francyzobiorcę istotnego postanowienia umowy wywołującego nieodwracalne skutki albo francyzobiorca pomimo upomnienia na piśmie nadal narusza istotne postanowienia umowy franczyzy;
- 5) pomimo wezwania do zapłaty na piśmie francyzobiorca dopuszcza się zwłoki z zapłatą wynagrodzenia francyzodawcy za dwa pełne okresy płatności.

Art. 764¹⁷. Francyzobiorca może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli doszło do rażącego naruszenia przez francyzodawcę istotnego postanowienia umowy wywołującego nieodwracalne skutki albo francyzodawca pomimo pisemnego upomnienia nadal narusza istotne postanowienia umowy franczyzy.

Art. 764¹⁸. § 1. Umowa zawarta na czas nieoznaczony może być wypowiedziana przez franczyzobiorcę na trzy miesiące naprzód.

§ 2. Umowa zawarta na czas nieoznaczony może być wypowiedziana przez franczyzodawcę na sześć miesięcy naprzód, chyba że w umowie przewidziano dłuższy termin wypowiedzenia.

§ 3. W przypadkach określonych w umowie zawartej na czas oznaczony franczyzobiorca może wypowiedzieć umowę.

Art. 764¹⁹. Po rozwiązaniu umowy franczyzy zakaz konkurencji może obejmować wyłącznie zobowiązanie franczyzobiorcy do nietworzenia konkurencyjnego systemu franczyzowego przez okres nie dłuższy niż rok od dnia rozwiązania umowy franczyzy.

Art. 764²⁰. Roszczenie o zapłatę kary umownej wygasa w terminie roku od dnia, w którym franczyzodawca dowiedział się lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu zobowiązania przez franczyzobiorcę, chyba że franczyzodawca dokonał w tym terminie wezwania do zapłaty kary umownej.

Art. 764²¹. § 1. Weksel własny in blanco wręczony franczyzodawcy w celu spełnienia lub zabezpieczenia świadczenia wynikającego z umowy franczyzy powinien zawierać zastrzeżenie „nie na zlecenie” lub inne równoznaczne.

§ 2. W razie przyjęcia przez franczyzodawcę w celu spełnienia lub zabezpieczenia świadczenia wynikającego z umowy franczyzy weksla własnego in blanco niezawierającego zastrzeżenia „nie na zlecenie” lub innego równoznacznego i przeniesienia takiego weksla na inną osobę, franczyzodawca jest zobowiązany do naprawienia poniesionej przez wystawcę weksla szkody.

§ 3. Przepis § 2 stosuje się również, gdy weksel własny in blanco znalazł się w posiadaniu innej osoby wbrew woli franczyzodawcy.”.

Art. 2. W ustawie z dnia 30 czerwca 2000 r. - Prawo własności przemysłowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 1170) art. 76 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Umowa licencyjna wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy dokumentowej.”.

Art. 3. Przepisy ustawy stosuje się do umów franczyzy zawartych od dnia wejścia w życie ustawy.

Art. 4. Ustawa wchodzi w życie po upływie 3 miesięcy od dnia ogłoszenia.

ZA ZGODNOŚĆ POD WZGLĘDEM PRAWNYM,

REDAKCYJNYM I LEGISLACYJNYM

Emil Szczepanik

Zastępca Dyrektora Departamentu Prawa Gospodarczego

w Ministerstwie Sprawiedliwości

/- podpisano elektronicznie/